

# TAMPEREEN JOULUTORI OSANOTTOEHDOT 2020

## 1. Markkinoiden järjestäjä, aika ja paikka

**Järjestäjä:** Tampereen Kaupunki sekä Event Company Rami Lehtinen Ky

**Paikka:** Keskustori, Tampere

**Aika:** 4.-20.12.2020

**Ilmoittautuminen:** 30.6.2020 mennessä

**Myyntiajat:** klo 11.00 – 19.00 (Glögiravintola 11-20 ja Munkkikahvila 10.00 – 19.00), ellei toisin määrätä.

Myyntiajat ovat sitovia. Mikäli kuitenkin myyjä sulkee myyntipaikkansa myyntiaikana, seuraa tästä seuraavanlaiset sanktiot:

### - myyntipaikan sulkeminen aukioloaikana:

Mökki A= 2.050 €

Mökki B= 1.430 €

Mökki C= 1.065 €

Mökki D= 1.255 €

Mökki N= 1.585 €

### - myyntitoiminnan kokonaan lopettaminen markkina-aikana:

Mökki A= 4.100 €

Mökki B= 2.860 €

Mökki C= 2.130 €

Mökki D= 2.510 €

Mökki N= 3.170 €

Myyntiajoista poikkeaminen ilman sanktioita on mahdollista vain ylivoimaisen esteen edessä (esim. sairaustapaus on todistettava lääkärintodistuksella).

Sisäänpääsy: ei pääsymaksua

## 2. Paikanvuokra

Paikkamaksut ovat

Mökki A= 2.050 €/ n. 10 m<sup>2</sup> mökki.

Mökki B= 1.430 €/ n. 7 m<sup>2</sup> mökki

Mökki C= 1.065 €/ n. 5 m<sup>2</sup> mökki

Mökki D= 1.255 €/ n. 6 m<sup>2</sup> mökki

Mökki N= 1.585 €/ n. 7 m<sup>2</sup> mökki

Hintoihin lisätään voimassa oleva arvonlisävero (24%).

## 3. Myyjät ja tuotteet

Myyjinä voivat olla käsityöläistuotteiden valmistajat tai heidän valtuuttamansa edustajat sekä alan järjestöt, julkaisut ja palvelut.

Ainoastaan ne tuotteet, jotka järjestäjä on hyväksynyt, saadaan asettaa myyntiin. Järjestäjällä on oikeus poistaa muut myyntiesineet sekä sellaiset, jotka voivat olla vaaraksi tai häiriöksi toisille myyjille tai yleisölle. Myyntipaikka on mahdollista jakaa toisen käsityöläisen kanssa. Molempien kauppiaiden on kuitenkin ilmoitauduttava markkinoille erikseen. Jaetussa myyntipaikassa voi olla vain juryn hyväksymät tuotteet. Myyntipaikalla saadaan mainita muu kuin myyjän, hänen päämiehensä ja edustajansa nimi vain järjestäjän suostumuksella, jolloin tällaisesta maininnasta peritään alin osallistumismaksu, 2.050€/ 1.430 €/ 1.065 €/ 1.255 € tai 1.585 €. Myyjä saa jakaa osastollaan vain omien tuotteittensa esitteitä, ellei muusta ole järjestäjän kanssa erikseen sovittu. Järjestäjällä on oikeus hylätä ilmoittautuminen/ paikan lunastus syytä ilmoittamatta.

Näytteille asetettuja tuotteita ei saa näyttelyn aikana viedä pois osastolta.

#### **4. Myyntitilan varaus –ja peruutusehdot**

Sitova myyntitilan varaus tehdään lunastamalla paikka suoraan järjestäjän (Event Company Rami Lehtinen Ky) verkkokaupasta 30.6.2020 mennessä. Lunastus edellyttää järjestäjän raadin hyväksymistä ja verkkokaupan oikeuksien saamista. Järjestäjän kirjallisesti tai sähköpostilla hyväksymä varaus on molempia osapuolia sitova, myyntipaikkaa ja paikanvuokraa koskeva sopimus.

Myyjä ei ole ilman järjestäjän kirjallista lupaa oikeutettu vuokraamaan tai luovuttamaan edelleen osastoon tai sen osaa.

Myyjällä on oikeus kirjallisesti peruuttaa osallistumisensa 14 päivän kuluessa siitä kun myyntipaikka on lunastettu verkkokaupasta, tai järjestäjän hyväksyminen on postitettu/ lähetetty sähköpostilla myyjälle, kuitenkin viimeistään 14.9.2020 mennessä.

#### **5. Myyntipaikkojen sijoitus**

Järjestäjä määrää myyntipaikkojen lopullisen sijainnin ottaen huomioon toimialaryhmytyksen, alueen tarkoituksenmukaisen käytön sekä mahdollisuuksiensa mukaan myyjien toivomukset.

Järjestäjä asettaa verkkosivuilleen esille pohjakartan, johon on merkitty myyntipaikan/ paikkojen sijainti ja numero. Tämä piirros katsotaan tarvittaessa kohdassa 4. mainituksi vahvistukseksi.

#### **6. Maksuehdot**

Markkinoiden järjestäjä laskuttaa myyjältä myyntipaikan vuokran yhdessä erässä siten, että myyntipaikan kokonaisvuokra on maksettava laskun eräpäivään mennessä ja kaikissa tapauksissa ennen tapahtumaa.

Myös jaetut mökit laskutetaan yhdellä laskulla.

Mikäli myyjä peruuttaa osallistumisensa tapahtumaan 14.9.2020 jälkeen, on järjestäjällä oikeus periä 20 % myyntipaikan vuokrasta.

Mikäli peruutus tapahtuu 15.10.2020 jälkeen, on järjestäjällä oikeus periä koko paikanvuokra. Jos myyjä ei ole maksanut vuokriaan edellä mainittuihin päivämääriin mennessä, on järjestäjällä oikeus ilman eri ilmoitusta osoittaa varattu tila muiden käyttöön.

#### **7. Myyntipaikkojen rakentaminen, näytteille asettaminen ja myyntipaikkojen purkaminen**

Myyntipaikkojen rakentaminen voidaan aloittaa keskiviikkona 25.11.2020 alkaen. Mahdollinen aikaisempi aloitusajankohta ilmoitetaan sähköpostitse tai tekstiviestillä.

Myyntipaikkojen on oltava valmiina lauantaina 4.12.2020 kello 10.00.

Myyjä vastaa oman osastonsa somistamisesta, puhtaanapidosta, loppusiivouksesta ja purkamisesta.

Myyjällä ei ole oikeutta mainostaa tuotteitaan oman osastonsa rajojen ulkopuolella, ellei siitä ole järjestäjän kanssa erikseen sovittu. Järjestäjällä on oikeus puuttua osaston rakentamiseen ja somistamiseen, mikäli järjestäjä ei ole etukäteen hyväksynyt niiden suunnitelmia.

Seuraavat toimenpiteet edellyttävät aina järjestäjän hyväksymisen etukäteen:

- 250 cm korkeuden ylittävät seinä- ja somistusratkaisut.

- 250 cm:n korkeuden ylittävä rakenne, somistus tai näyttelyesine on pidettävä vähintään 1 m:n etäisyydellä naapuriosaston rajasta.

Myyntipaikkojen purkaminen saadaan aloittaa sunnuntaina 22.12.2020 kello 19.00, ellei toisin ilmoiteta.

Myyjien tavarat on oltava poissa sunnuntaihin 22.12.2020 kello 24.00 mennessä. Muussa tapauksessa järjestäjä poistaa ne myyjän kustannuksella.

#### **8. Vahingot**

Myyjä on vastuussa kaikista osastonsa rakenteiden, laitteiden, myyntiesineiden tai toimintansa ja alihankkijoidensa aiheuttamista henkilö- ja esinevahingoista, joita yleisölle, toisille myyjille, järjestäjälle, näyttelyrakennukselle - ja alueelle saattaa aiheutua.

#### **9. Sähkö- ja muu varustelu**

Myyntipaikkaan kuuluu sähkö (16A). Kaikki mökin sisällä ja ulkona olevat jatkojohdot ovat oltava suojausluokkaa IP44. Sisäkäyttöön tarkoitettuja jatkojohtoja (valkoiset jatkojohdot) ei saa missään nimessä käyttää. Mahdolliset voimavirtatarpeet sovitaan erikseen. D- mökkeihin ei kuulu lämmitystä eikä valaistusta. D- mökeissä on sähköliittymä, josta voi ottaa sähköä käyttöön valaistusta ja lämmitystä varten. Sähkönkulutuksen mahdollisia rajoituksia on ehdottomasti noudatettava.

## **10. Palo- ja muu turvallisuus**

Paloturvallisuuden suhteen on noudatettava yleisiä voimassa olevia lakeja ja asetuksia sekä yleisiä paloturvallisuusohjeita. Paloturvallisuutta mahdollisesti vaarantavien laitteiden esittelyyn on saatava paloviranomaisten ja järjestäjän ennakkolupa. Elintarvikkeita myyvien kauppiaiden tulee hankkia tarvittavat myyntiluvat ja todistukset. Elintarvikemökit tulee varustaa alkusammutuska- lustolla (vähintään 6 kg alkusammutin ja sammutuspeite). Kaasua käyttävissä mökeissä saa olla kaasua kerrallaan enintään 25 kg.

## **11. Puhtaanapito**

Järjestäjä huolehtii katualueen ja yleisten kulkuväylien siivouksesta. Myyjät vastaavat itse myyntipaikkojensa siisteydestä sekä rakennus- ja purkujätteiden kuljetuksesta järjestäjän tarkoitukseen osoittamiin jätesäiliöihin.

## **12. Vartiointi**

Järjestäjä vastaa vartioinnista ja yleisestä järjestyksestä markkina-alueella koko tapahtuman ajan, mutta ei sen sijaan tavaroiden, rakenteiden tms. mahdollisesta vioittumisesta tai katoamisesta.

Omaisuudivartiointi alkaa keskiviikkona 25.11.2020 klo 18.00 ja päättyy sunnuntaina 22.12.2020 klo 24.00.

## **13. Vakuutukset**

Myyjän on itse huolehdittava asianmukaisten vakuutusten hankkimisesta. Järjestäjän ottama vastuuvakuutus korvaa sen oman henkilökunnan toimenpiteistä tai laitteista kolmannelle henkilölle mahdollisesti aiheutuneet vahingot.

## **14. Havaintoesitykset**

Myyjä vastaa järjestäjän tiloissa esittämiensä elokuvien, video-ohjelmien, muiden kuvaohjelmien ja tallenteiden asianmukaisesta ennakkotarkastuksesta sekä tekijänoikeuslain edellyttämistä maksuista esittämiensä musiikki- ja muiden teosten osalta. Esitykset eivät saa häiritä naapuriosastoja. Myyjän on huolehdittava siitä, että osastolla oleville televisioille on TV-lupa. Yrityksen toimipaikassa oleva televisiolupa riittää tilapäisessä käytössä markkinoiden ajan.

## **15. Yleiset määräykset**

Ilmaislehtien levittäminen ja jakelu tapahtuma-alueella ja sen välittömässä läheisyydessä on kielletty. Järjestäjä pidättää itsellään oikeuden tapahtuman peruuttamiseen tai siirtämiseen toiseen ajankohtaan ellei sitä voittamattomien esteiden (force majeure) vuoksi voida toimeenpanna ilmoitettuna aikana. Suomenkielisiä osanottoehtoja pidetään perustana mahdollisia tulkintatapauksia käsiteltäessä. Näiden ehtojen tulkinnassa syntyvät erimielisyydet ratkaistaan Turun käräjäoikeudessa Suomen lain mukaan.

Lunastamalla myyntipaikan järjestäjän verkkokaupasta näytteilleasettaja sitoutuu noudattamaan osanottoehtoja sekä järjestäjän näiden täydennykseksi antamia ohjeita.